Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP) www.vendesiaffittasi.it poli.immobiliare@gmail.com 018766642

Villa in vendita

Rif. ort.426 - casano Ortonovo (SP) € 450.000,00

VILLA MONOFAMILIARE. Fabbricato sito in loc. Casano di Luni, costruzione anni 70, disposto su tre livelli. Piano TERRA e RIALZATO: circa mq. 88, cucina rustica, cantina e dispensa. la zona della cucina & piano rialzato ad uso abitazione di altri 64 mq. formato da ingresso, locale bagno, camera e locale di sgombero. Piano PRIMO: zona giorno composta da ingresso, soggiorno, tinello, pranzo e bagno e zona notte composta da nr. tre camere, due bagni e disimpegno. Piano SECONDO/SOTTOTETTO: di circa mq.77 composto da due vani ad uso camera, bagno e vano ad uso salottino. Completa la prorietà il terreno pertinenziale totalmente recintato di circa 1400mq. Possibilità di trasformazione in due unità. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione