

## **3 locali in**

Rif. P00478 Soliera (MO) € 165.000,00

LIMIDI DI SOLIERA, Trilocale con mansardina in piccola palazzina di rec. costruzione! Proponiamo in vendita in piccola palazzina di recente costruzione ubicata in zona residenziale molto tranquilla e verde (riparata dal traffico veicolare) appartamento posto al secondo ed ultimo piano senza ascensore cos&grave; composto: ingresso su soggiorno/pranzo con cucina a vista e balcone, disimpegno notte, una camera matrimoniale con balcone, una camera singola, bagno; al terzo piano con accesso esterno sovrastante mansarda di 20 mq semiabitabile con terrazzina solarium. Garage al piano terra. Riscaldamento autonomo, spese condominiali quasi nulle, doppi vetri, zanzariere,

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> predisposizione climatizzatore e allarme. Rich. EURO 165.000,00 - Cl energetica in valutazione - Rif. P00478 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi - Via G. Mazzali n. 23 - 059/645023 335/6448625 - carpi@eurocasaimm.com -

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: la fase di valutazione