

# Casa singola in

Rif. P00537 Soliera (MO) € 290.000,00

SOLIERA direzione Modena, posizione strategica immersa nel verde. Nella prima campagna di Soliera proponiamo in vendita bella casa singola ristrutturata su lotto di circa 900 mq gi&agrave; predisposta per due unit&agrave; abitative. Al piano terra troviamo ingresso con vano scala, soggiorno pranzo con camino in muratura e cucina abitabile a vista, disimpegno notte, un bagno grande con lavanderia e camera da letto matrimoniale; al primo piano soggiorno/pranzo, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e bagno; al secondo piano si trova il sottotetto completamente sfruttabile, gi&agrave; rifinito e con impianto di riscaldamento e composto da due camere da letto, sala living/relax e bagno. Al piano terra in corpo staccato si trova un bassocomodo con due autorimesse e vari ripostigli da rimettere a nuovo. Ogni appartamento ha una caldaia autonoma. Doppi vetri, zanzariere, inferriate al piano terra e mansarda. Struttura buona con tetto rifatto. Impianto elettrico/idraulico rimessi a nuovo.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it