

# **Villetta Schiera in vendita**

Rif. P00557 Carpi (MO) € 298.000,00

CARPI fraz. FOSSOLI. Villette di nuova costruzione classe energetica A3, In zona residenziale verde e riparata dal traffico, proponiamo due tipologie di villette in fabbricato bifamiliare, costruite in rispetto alle ultimissime normative relative all'antisismica ed il risparmio energetico (classe energetica A3); 1) villetta con giardino privato su 3 lati, composta al p.terra da portichetto, ingresso, ampia zona giorno open space di 34mq (cucina divisibile con finestra), bellissimo portico di 9mq, ripostiglio, bagno, autorimessa di 18mq, al 1<sup>o</sup> piano da 2 camere matrimoniali, camera singola, ampio bagno, loggia. Rich. EURO 298.000,00 Tratt. possibil&agrave; di contributo regionale a fondo perduto  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> di EURO 20.000,00, vieni in agenzia a scoprire le modalit&agrave;!!; 2) villetta con giardino privato su 3 lati, composta al p.terra da portico d'ingresso di 9mq, ingresso, luminoso soggiorno con vetrata e accesso a bellissima veranda, cucina abit. 11mq, ripostiglio, bagno, autorimessa 19mq, al 1<sup>o</sup> piano da