

## **in vendita**

Rif. P00645 Carpi (MO) € 290.000,00

CARPI, quartiere CIBENO. In piccolo contesto residenziale di nuova attuazione costituito da 7 unit&grave; abitative tutte con ingresso privato, proponiamo in vendita MAISONETTE con ingresso indipendente e giardino di propriet&grave;. L'ubicazione &egrave; una delle peculiarit&grave; di questa soluzione, essendo contornata da zone verdi, pista ciclabile, vicino al comprensorio scolastico e comoda a tutti i servizi del quartiere. L'immobile &egrave; posto al piano terra e composto da soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni, oltre ad autorimessa e posto auto privato. Le altre peculiarit&grave; di questo intervento sono gli impianti di riscaldamento autonomi con pompa di calore collegata ai pannelli fotovoltaici di pertinenza di ogni unit&grave; e ulteriore caldaia a gas per integrazione; la distribuzione avverrà&grave; mediante pannelli radianti e pavimento matericolo isolante e tecnologie innovative atta a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>



Intervento

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)