

# **Villetta Schiera in vendita**

Rif. N1600 Novi di Modena (MO) € 149.000,00

NOVI BELLISSIMA VILLETTA IN CLASSE C! Villetta a schiera di testa di recentissima costruzione, con esterno in faccia vista e intonaco, giardino privato annesso, composta da: ingresso, garage/taverna (riscaldato), bagno, lavanderia al piano terra, sala luminosa con bellissima cucina a vista e camino al primo piano, una camera matrimoniale con balcone, una camera singola e bagno al secondo piano. Ottime finiture interne, risc. a pavimento, tetto in legno ventilato, isolamenti acustici e termici, climatizzato, irrigazione automatica, predisposizione impianto d'allarme, ANTISMISICA. Rich. EURO 149.000,00 Rif. N1600 Cl. C Ipe 67,14 kw/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - via A. Ligabue n. 37 Tel. 059/677539 - [novi@eurocasaimm.com](mailto:novi@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com)

CLASSE ENERGETICA: C 67,14 kWh/m<sup>2</sup> a



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)