

# Villetta Schiera in

Rif. N1600 Novi di Modena (MO) € 149.000,00

NOVI BELLISSIMA VILLETTA IN CLASSE C! Villetta a schiera di testa di recentissima costruzione, con esterno in faccia vista e intonaco, giardino privato annesso, composta da: ingresso, garage/taverna (riscaldato), bagno, lavanderia al piano terra, sala luminosa con bellissima cucina a vista e camino al primo piano, una camera matrimoniale con balcone, una camera singola e bagno al secondo piano. Ottime finiture interne, risc. a pavimento, tetto in legno ventilato, isolamenti acustici e termici, climatizzato, irrigazione automatica, predisposizione impianto d'allarme, ANTISISMICA. Rich. EURO 149.000,00 Rif. N1600 Cl. C Ipe 67,14 kw/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - via A. Ligabue n. 37 Tel. 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com

CLASSE ENERGETICA: C 67,14 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it