


# Villa in

Rif. V534 Castel Giorgio (TR) € 98.000,00

Immerso nella campagna umbra, ad un'altitudine di 559 metri sul livello del mare, troviamo il bel paese di Castel Giorgio. A 2 km dal centro del paese vi proponiamo una villetta indipendente con ampio giardino. La villetta di 132 metri quadrati calpestabili circa è disposta su due livelli: al piano terra troviamo il garage e le cantine, per totali 63 metri quadrati calpestabili circa; al primo piano troviamo l'appartamento composto da cucina con caminetto, soggiorno, due camere e servizio per totali 69 metri quadrati calpestabili circa, oltre a due ampi balconi. Completano la proprietà un forno di 11 metri quadrati circa ed il giardino/terreno che circonda la villetta di 7.600 metri quadrati circa. La proprietà, dato che ha tutti i servizi a portata di

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

mano, è ideale sia come residenza abituale, sia come seconda casa. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. La proprietà è distante 2 km dal centro di Castel Giorgio, 15 km da Bolsena