


# Porzione di Casa in

Rif. ACS176M Todi (PG) € 89.000,00

Todi, Fraz. Pian di San Martino, comodo a tutti i servizi, con bellissima vista panoramica sul colle Tuderte, Abitazione disposta su due livelli pi&ugrave; studio e locale soffitta in buono stato di manutenzione e pertanto abitabile, la casa &grave; composta da: portico, ingresso, taverna/cucina, ripostiglio, cameretta con bagno di servizio, fondi e cantina al piano terra; ingresso, sala con terrazza, cucina, camera e bagno, al piano primo; studio e locale soffitta al piano secondo; Conclude la propriet&grave; un giardino/terreno esclusivo completamente recintato. ottima soluzione per abitazione principale. Classe Energetica G - IPE 180,59 kWh/m<sup>2</sup> anno CLASSE ENERGETICA: G 180,59

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
kWh/m<sup>2</sup> a