

# Porzione di Casa in vendita

Rif. C057S Todi (PG) € 168.000,00

Todi, frazione, a 15 km dal vecchio borgo, immersa nelle tipiche colline tuderì, vecchia porzione di casale semindipendente disposta su due livelli di complessivi 300 mq. La proprietà è caratterizzata dalla presenza di una piccola cappella ancor oggi consacrata e da una pertinenza esterna di giardino a titolo esclusivo. Internamente possiamo trovare al piano terreno, le vecchie ed ampie cantine, con una piccola lavanderia/bagno; mentre al primo piano, con ingresso indipendente, troviamo una cucina, un ampio salone con camino, un disimpegno, quattro camere da letto ed un bagno. Questo ultimo livello è in una situazione abitabile. Possibilità di recuperare il piano terra anche ai fini abitativi, realizzando una seconda unità abitativa. Parzialmente da ristrutturare. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it