

# Rustico o Casale in

Rif. C066E Todi (PG) € 520.000,00

Nelle immediate vicinanze di uno dei Borghi pi&ugrave; Belli d'Italia, a 40 km da Todi (Pg), in graziosa posizione collinare con splendida vista panoramica sulla Valle Tiberina e sull'Oasi di Alviano, tipico casale in pietra disposto su due livelli in ottimo stato con caratteristico portico ove gustare prelibate serate gastronomiche, un ampio giardino ben curato con piscina e gazebo. Il casale di circa 300 mq. attualmente unica unit&grave; immobiliare &grave; un'interessante soluzioni per coloro i quali sono alla ricerca di una propriet&grave; dove si debba unire l'utilit&grave; di avere una propria residenza, a quella di una struttura commerciale extra alberghiera.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it

internamente &grave; disposto nella seguente maniera: Piano Terra: Ingresso coperto, grande salone con camino, cucina abitabile con grande portico esterno e antico forno a legna, dispensa, bagno di servizio, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, solette con accesso al giardino, terrazze coperte con