

# Rustico o Casale in vendita

Rif. C066E Todi (PG) € 520.000,00

Nelle immediate vicinanze di uno dei Borghi più belli d'Italia, a 40 km da Todi (Pg), in graziosa posizione collinare con splendida vista panoramica sulla Valle Tiberina e sull'Oasi di Alviano, tipico casale in pietra disposto su due livelli in ottimo stato con caratteristico portico ove gustare prelibate serate gastronomiche, un ampio giardino ben curato con piscina e gazebo. Il casale di circa 300 mq. attualmente unica unità immobiliare; un'interessante soluzione per coloro i quali sono alla ricerca di una propria residenza, a quella di una struttura commerciale extra alberghiera.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Internamente è disposto nella seguente maniera: Piano Terra: Ingresso coperto, grande salone con camino, cucina abitabile con grande portico esterno e antico forno a legna, dispensa, bagno di servizio, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, scaletti con accesso al giardino, terrazzino coperto con

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it