

## 4 o più locali in

Rif. ACS183X Todi (PG) € 180.000,00

La casa si trova in un piccolo borgo a 12 Km da Todi, tutta la propriet&agrave; &agrave; stata completamente ristrutturata di recente, conservando il classico stile rustico umbro con pavimenti in cotto, soffitti con travi in legno e pianelle, infissi in legno e pareti esterne in pietra a faccia vista. L'abitazione si presta molto bene per chi vuole stare immerso nella tranquillit&agrave; della campagna ed al tempo stesso non vuole stare isolato, questo perch&eacute; &agrave; posta a margine del paese con vista sulla vallata e sulle colline circostanti. La propriet&agrave; &agrave; composta da cucina abitabile, soggiorno-pranzo, 3 bagni, 3 camere e un piccolo giardino privato. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>