

## **4 o più locali in**

Rif. ACS174\_ Todi (PG) € 115.000,00

Frazione, a 14 Km da Todi, casa con piccolo giardino all'interno di un delizioso e caratteristico borgo. La proprietaria è da ristrutturare e si presta a molteplici usi, può essere usata come un'unica casa oppure divisa in 2-3-4 piccoli appartamenti. Nel seminterrato troviamo 3 vani e l'accesso al giardino; al piano terra troviamo l'ingresso, 2 locali e un ripostiglio; al piano primo ci sono 5 locali, 2 bagni e 2 terrazzi; infine ci sono le soffitte, molto ampie e praticabili. Da molte stanze della casa e dal giardino si ha una bellissima vista panoramica sulla campagna circostante. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m2