


Villa in

Rif. V570 Castel Viscardo (TR) € 290.000,00

All'interno dell'altopiano dell'Alfina, a pochi km dal magnifico centro storico di Orvieto ed al confine con Lazio e Toscana, vi proponiamo una villetta panoramica con terreno. La villetta ` stata costruita nel 2002 rispettando le norme antisismiche dell'epoca e si presenta oggi in ottime condizioni. La villa ` disposta su due livelli ed ` composta da ingresso, salone con camino, cucina, tre camere e servizio al piano terra rialzato, taverna con camino e forno, garage, cantina, legnaia e servizio al piano seminterrato per totali 225 metri quadrati calpestabili. Completano la villetta il portico, un ampio balcone da cui si ammira un bellissimo panorama su

 Coefficiente kWh/m²

natura, campagna e il paese di Castel Viscardo ed un locale tecnico di 13 metri quadrati circa. La villetta ` circondata da 1/2 ettaro di terreno su cui sono presenti sia piante da frutta, sia piante di ulivi. La propriet` ` fornita da un pezzo di acqua corrente oltre che dall'acqua