

## **3 locali in vendita**

Rif. ACS575 Orvieto (TR) € 160.000,00

Nel cuore del centro storico di Orvieto, a pochi metri dalla Chiesa di San Francesco, vi proponiamo un caratteristico e luminoso terratetto con cantina. Il terratetto &egrave;, con ogni probabilit&agrave;, risalente al 1600 e anche se non vi sono certezze storiche, era una parte di un vecchio convento. A dimostrazione della storicit&agrave; della costruzione vi sono dei bellissimi archi in tufo all'interno della casa. Il terratetto &egrave; disposto su due livelli ed &egrave; composto da cucina/soggiorno di oltre 30 metri quadrati con camino al primo piano, due camere e servizio al secondo piano per un totale di 73 metri quadrati calpestabili circa. Completa la propriet&agrave; una cantina/magazzino al piano terra con ingresso indipendente di 13 metri quadrati circa. Il terratetto si presenta in buone condizioni con servizio e impianto di riscaldamento rifatti 10 anni fa circa. La propriet&agrave; &egrave; ideale per chi desidera vivere in una dimora del carattere storico in pieno centro.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it