

# Negoziò in

Rif. AC003 LM Todi (PG) € 80.000,00

Todi, all'interno della nuova zona residenziale di Ponterio ubicato al piano terreno del complesso di recente realizzazione denominato "Le Tre Caravelle", proponiamo la vendita di un Locale Commerciale sito al piano terreno, con ingresso indipendente composto da ingresso, due vani e bagno. Riscaldamento autonomo con pompe di calore ed aria condizionata. Molto comodo e visibile grazie alle tre vetrine. Attualmente è in essere una locazione commerciale con rendita mensile. CLASSE ENERGETICA: F 121,1 kWh/m<sup>3</sup> a