

Rustico o Casale in vendita

Rif. C096E Marsciano (PG) € 490.000,00

In un paesaggio incontaminato a 20 km da Marsciano e 10 km da San Venanzo, in assoluta privacy, immerso nel verde ed in posizione collinare con spettacolare vista panoramica, bellissimo Casale in pietra di 300 mq. disposto su due livelli, circondato da un terreno esclusivo di 5 ettari con giardino, piscina, olivi, piante ornamentali anche di alto fusto. Attualmente la proprietà è utilizzata come attività agrituristica, grazie alla ristrutturazione effettuata di recente con la quale i proprietari hanno realizzato oltre alla zona giorno con ristorazione, due appartamenti al piano primo destinati agli ospiti. La location è ideale per coloro i quali vogliono trascorrere soggiorni in puro relax, lontani dalla rumorosa quotidianità. Il Casale è attualmente composto da: - Piano Terra: Reception, due sale ristorante comunicanti tra loro, due bagni di cui uno attrezzato per disabili, cucina, dispensa, spogliatoio e bagno per personale. Allo stesso piano

 Coefficiente kWh/m2