

# Villetta Schiera in

Rif. V000236 Assisi (PG) € 185.000,00

Nella tranquilla frazione di Viole d' Assisi villa a schiera con vista mozzafiato sulla vallata che guarda Santa Maria degli Angeli, situata in un complesso di graziose ville a schiera. A piano terra troviamo un ampio e luminoso salone con caminetto termo ventilato, una cucina spaziosa con porta finestra dalla quale si accede al giardino, bagno con finestra e terrazza con panorama mozzafiato sulle vallate Umbre. Al piano primo ampia camera matrimoniale con terrazzo panoramico, camera doppia, camera singola e comodo bagno con finestr. Al piano seminterrato salone rustico con angolo cottura, bagno/lavandera, ripostiglio e posto auto. Giardino sia fronte che retro dove far giocare i vostri figli in assoluta tranquillità e sicurezza. CLASSE ENERGETICA: F 274,4 kWh/m<sup>3</sup> a