

# Rustico o Casale in

Rif. R571 Calcinaia (PI) € 200.000,00

Porzione di casolare con ingresso indipendente disposta su due piani e composta da ingresso in ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, studio e piccolo bagno al piano terra; ampio disimpegno notte, due camere matrimoniali, camera singola e bagno con vasca al piano primo. Giardino su tre lati di 1700 mq. Rifiniture in stile rustico con travi e travicelli. CLASSE ENERGETICA: G 331,8 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>