


in

Rif. T531 Santa Maria a Monte (PI) € 330.000,00

Porzione di casale di 220 mq posto in una posizione collinare con splendida vista sia sul borgo che sulla pianura sottostante. Corredato da un giardino su tre lati di circa 1000 mq. L'immobile si compone al piano terra da soggiorno panoramico con camino, una sala pranzo, una cucina abitabile e un bagno, oltre ad un angolo studio e ripostiglio ricavati nell'ampio vano scala. Dal piano terra si accede ad una magnifica terrazza panoramica pavimentata in marmo di 120 mq. Al piano primo si trovano tre grandi camere matrimoniali, di cui una con un panorama splendido e un bagno con grande vasca. Dal giardino si accede invece ad una taverna di circa 40 mq in cui è stato ricavato un bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Completano la

 Coefficiente kWh/m²

proprietà; una soffitta, una cantina di 16 mq, e un enorme giardino che si estende sui tre lati della casa in cui è possibile ricavare una piscina panoramica. L'immobile è a ridottissimo impatto ambientale