


# Casa singola in

Rif. S487 Bientina (PI) € 265.000,00

Immersa nella natura, in posizione tranquilla e riservata, casa singola cos&igrave; composta: al piano terra due luminosi saloni con ampie finestre ad arco, grande cucina abitabile con attrezzatura industriale, locale pluriuso, doppi servizi e ripostiglio; al piano primo cinque grandi camere matrimoniali e quattro bagni. L'immobile &egrave; circondato da un bel parco di circa 1500 mq ed &egrave; corredato da un piccolo annesso di circa 15 mq, adibito a centrale termica e ripostiglio. Completa la propriet&agrave; il terreno agricolo adiacente alla casa, di circa 5000 mq, dove &egrave; possibile realizzare una piscina. Ideale per struttura ricettiva. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>