

## 3 locali in

Rif. sr2015/370 Siracusa (SR) € 470,00

Al viale Teracati, situato al 5° piano di uno stabile dotato di ascensore, affittasi spazioso trevani libero d'arredo. L'immobile è dotato di ampie balconate e vista panoramica. La casa è composta da ingresso, ampio salone, camera da letto, cameretta, cucina abitabile, bagno con vasca, doppio servizio con doccia e ripostiglio. Bagni ristrutturati e infissi nuovi in pvc. È presente il metano per acqua e gas e una pompa di calore. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>