

# Casa singola in

Rif. sr2016/051 Floridia (SR) € 38.000,00

In zona centro storico a Floridia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 39.000 euro un INDIPENDENTE 60 metri quadri commerciali, composto da 3 vani. La zona dell'immobile &grave; molto transitata, disposta vicina a negozi, bar, uffici, studi notarili, commerciali, piazze, chiese. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da ingresso indipendente. La casa di distribuisce al piano terra ed &grave; composta da: ingresso, cucina, due camere e bagno e cortile di pertinenza. E' presente un balcone che si affaccia su strada principale &grave; terrazza. Lo stato di manutenzione dell'indipendente &grave; da ristrutturare no interventi strutturali. L'immobile &grave; adatto per una famiglia max 4 persone, oppure data la sua posizione centrale per studi commerciali, medici, legali, etc.etc. La classe energetica &grave; da definire. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it