


## 3 locali in

Rif. sr2016/148 Siracusa (SR) € 120.000,00

In zona Belvedere, Gabetti Siracusa propone in vendita a 120.000,00 euro un APPARTAMENTO di 120 metri quadri commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; posto auto. La zona dell'immobile &grave; tranquilla .disposta . Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da palazzine in cooperativa La casa &grave; composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, servizio doppio e ripostiglio. Sono presenti un balcone e un'ampia veranda entrambi con ottimo panorama. Lo stato di manutenzione &grave; eccellente L'immobile &grave; adatto a famiglie. La classe energetica &grave; G CLASSE ENERGETICA: G 160

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a