

## Negozi in vendita

Rif. sr2016/176 Siracusa (SR) € 46.000,00

In zona ZECCHINO, Gabetti Siracusa propone in vendita a 46.000,00 euro un basso commerciale di 43 metri quadri commerciali, composto da 1 vani. La zona dell'immobile è molto frequentata e punto di riferimento dei cittadini, disposta vicina a uffici, supermercati, negozi, bar, studi legali, notarili. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da costruzioni di appartamenti in condominio. Il locale ha una forma rettangolare e si presta per qualsiasi attività commerciale, ed è composto da un vano, bagno e una vetrina con saracinesca su strada principale. Lo stato di manutenzione è buono si deve personalizzare ed è adatto per attività commerciale. La classe energetica è la G, con possibilità di migliorarla. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it