

## **2 locali in vendita**

Rif. sr2016/209 Siracusa (SR) € 63.000,00

In zona BORGATA, Gabetti Siracusa propone in vendita a 63.000 euro un APPARTAMENTO di 60 metri quadri commerciali, composto da 2 vani. La zona dell'immobile &grave; tranquilla, disposta vicina a uffici, ristoranti, pizzerie, bar, hotel, etc. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzione tipiche del quartiere borgata; indipendenti e piccoli condomini. La casa di distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta da ingresso, cucina-sala pranzo, camera da letto, bagno, ripostiglio, balcone. Lo stato di manutenzione &grave; buono, pavimento in ceramica, porte in legno, infissi in Pvc vetrocamera.. L'immobile &grave; adatto per



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Investimento