


## 4 o più locali in

Rif. sr2016/211 Siracusa (SR) € 128.000,00

In zona Scala Greca, Gabetti Siracusa propone in vendita a 128.000 euro un appartamento di 150 metri quadri commerciali circa, composto da 4 vani. La zona dell'immobile è situata nella parte alta della città, disposta vicina a qualsiasi tipo di servizio. Il contesto dell'immobile è recintato con cancello automatico e posti auto condominiali. La casa è distribuita: dall'ampio ingresso si accede alla zona giorno composta da cucina, doppio salone e studio. La zona notte invece è composta da due ampie camere, bagno, doppio servizio e ripostiglio. La casa è dotata di riscaldamento autonomo e pompe di calore in tutte le stanze, inoltre provvisto di impianto di allarme.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

Sono presenti due balconi che rendono l'immobile luminoso e arieggiato. Lo stato di manutenzione è buono. L'immobile è adatto a famiglie. La classe energetica è C. CLASSE ENERGETICA: C 160