

## 4 o più locali in

Rif. sr2016/239 Siracusa (SR) € 115.000,00

In zona Bosco Minniti, Gabetti Siracusa propone in vendita a 115.000 euro un APPARTAMENTO di 165 metri quadri commerciali, composto da 4 vani e due ampie terrazze di pertinenza. La zona dell'immobile è costituita da costruzioni recenti, disposta vicina alla chiesa di Bosco Minniti. Il contesto dell'immobile è ottimo, il condominio è stato interamente ristrutturato sia esternamente sia internamente. La casa si distribuisce su un unico livello con tripla esposizione ed è composta da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due bagni, camera matrimoniale e due camerette, due ripostigli. Sono presenti due ampie terrazze della superficie di mq 114 e un balcone nel prospetto principale. Lo stato di manutenzione è da ristrutturare nella pavimentazione, rivestimenti e impianti. L'immobile è adatto a famiglie di 4/5 persone. La classe energetica è C CLASSE ENERGETICA: C 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it