## **GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR) www.gabetti-siracusa.com siracusa@gabetti.it 093169641

## 3 locali in

Rif. sr2016/387 Siracusa (SR) € 100.000,00

Ribassato In zona Zecchino, Gabetti Siracusa propone in vendita a 100.000 euro un APPARTAMENTO di 110 metri quadri commerciali, composto da 3 vani posto al 2°piano. La zona dell\'immobile è centralissima, disposta vicina tutti i servizi(supermercati,farmacie,posta,banca,negozi). contesto dell'immobile & amp; egrave; caratterizzato da palazzi. La casa di distribuisce su un unico livello ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio. Sono presenti due balconi. Lo stato di manutenzione & amp; egrave; buono essendo stata ristrutturata. L\'immobile è adatto a coppia o famiglia di tre persone. La classe enegetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a