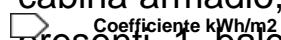


## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/013 Siracusa (SR) € 150.000,00

In zona Borgata, Gabetti Siracusa propone in vendita a 150.000,00 euro un APPARTAMENTO di 140 mq commerciali, composto da 4 vani più servizi. La zona dell'immobile, caratterizzata da costruzioni anni 70/80 tipiche del tessuto moderno della città, è servita dai servizi primari tipo scuole, farmacie e alimentari. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da palazzi multipiano e immobili a uno e due piani. La casa si distribuisce in linea lungo il corridoio di servizio su cui affacciano le stanze. In particolare: 1 salone, 1 cucina, 1 camera da letto, 1 bagno, 1 camera da letto con cabina armadio, 1 camera da letto con cabina armadio e bagno in camera. Sono presenti 1 balcone con vista mare e 1 balcone su cortile interno, in parte occupato da veranda. Lo stato dell'immobile internamente è buono. Al momento si stanno eseguendo i lavori di manutenzione straordinaria ed ordinaria delle facciate e dei ballatoi condominiali. L'immobile è:



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)