

## 3 locali in vendita

Rif. sr2017/070 Priolo Gargallo (SR) € 45.000,00

A soli 500 metri dalla basilica paleocristiana di San Foc&grave;, uno dei pi&grave; importanti siti di interesse artistico-culturale di Priolo Gargallo, Gabetti Siracusa propone in vendita a 45.000 euro un appartamento di 80,74 mq commerciali, composto da 3 vani pi&grave; cantina condominiale di circa 10 mq ca. La zona dell'immobile &grave; molto curata, vicina a diverse aree a verde e parco giochi pubblici. L'appartamento, che si trova a soli 140 metri da uno dei distributori d'acqua comunali &grave; inoltre servito da diverse attivit&grave; commerciali e centri sportivi tra cui la piscina sport centre, il bar desir&grave;e e la tabaccheria Fazzino Concetta. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da diversi condomini in serie. La soluzione posta al terzo e penultimo piano si affaccia su tre lati dello stabile ed &grave; composta da un comodo ingresso, spazioso soggiorno, comoda cucina abitabile, una camera matrimoniale, seconda camera, bagno con vasca e