

## 2 locali in

Rif. sr2017/098 Siracusa (SR) € 95.000,00

In un caratteristico cortiletto di Ortigia, a pochi passi dal Tempio di Apollo, Gabetti Siracusa propone in vendita a 95.000 euro un INDIPENDENTE di 51 mq commerciali, composto da 2 vani pi&ugrave; servizi e ampia terrazza con vista sui tetti vicini. Collocato a 300 metri da P.zza Pancali e dal Lungomare di Levante, l'immobile occupa una posizione strategica nei labirintici spazi dell'isolotto. Il contesto che lo ospita &egrave; caratterizzato da palazzi otto-novecenteschi di elevato interesse per il visitatore straniero quanto per quello locale, prevalentemente adibiti a casa vacanza e B&amp;B. La casa si distribuisce su tre livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno, nella quale si susseguono ingresso su cucina e bagno con doccia. Il primo &egrave; adibito a zona notte ospitante la comoda camera da letto, un salottino, pi&ugrave; un secondo comodo servizio. La scala a chiocciola ci conduce, infine, al secondo e ultimo livello in cui trova posto l'ampia terrazza con vista sui

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it