GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2017/101 Siracusa (SR) € 95.000,00

A soli 5 minuti di auto dalle spiagge di Fontane Bianche e Ognina, Gabetti Siracusa propone in vendita a 95.000,00 euro una VILLA di 70 mq commerciali, composta da 2 vani più ampio giardino di pertinenza. La villa si colloca a soli 900 metri da Via Elorina, a una distanza di soli 3 Km dalla servitissima località di Cassibile. Il contesto che la ospita è caratterizzato da villette indipendenti di diverse dimensioni e struttura, attualmente abitate da residenti e no. La casa di distribuisce su un unico livello ed ha forma rettangolare. Internamente è composta da ingresso su cucina-soggiorno, luminosa camera da letto e bagno. È presente una comoda veranda coperta, in cui trascorrere le calde sere estive e un ampio giardino coltivato prevalentemente ad agrumi. L\'area esterna ospita, inoltre, un comodo box doccia e un angolo lavanderia. Ristrutturata nel 2012, la villa si presenta ora in buono stato di manutenzione e risulta adatta agli amanti

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it