

## 4 o più locali in

Rif. sr2017/116 Siracusa (SR) € 109.000,00

In zona Tisia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 109.000 euro un APPARTAMENTO di 125 mq commerciali, composto da 4 vani pi&ugrave; posto auto. La zona dell'immobile &grave; disposta vicine numerose attivita\` commerciali. La casa &grave; composta da ingresso, salone, 2 camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Sono presenti 3 balconi. Lo stato di manutenzione &grave; buono anche se necessit&grave; di sostituzione degli infissi e della pavimentazione. L'immobile &grave; adatto a famiglie La classe energetica &grave; G (in caso di classi basse indicare la possibilit&grave; di migliorarla). Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2