

## 4 o più locali in vendita

Rif. sr2017/160 Siracusa (SR) Info in Sede

In zona Arsenale, Gabetti Siracusa propone in vendita, un appartamento di 149 mq commerciali e composto da 4 vani pi&ugrave; giardino di pertinenza. La zona dell'immobile &grave; residenziale, disposta vicino ai monumenti dei caduti, al ristorante &quot;Ionico&quot;, al solarium &quot;Zen&quot; e a meno di 3 minuti dal rinomato bar drago. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzioni indipendente tipiche della zona Arsenale. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta da entrata su corridoio dove, sulla sinistra, troviamo due camere da letto pi&ugrave; bagno mentre, dall'altro lato del corridoio, abbiamo una cameretta, il cucinino e un soggiorno con uscita sul giardino. Lo stato di manutenzione all'interno &grave; da tale da richiedere interventi. L'immobile &grave; adatto a famiglie di circa 4 o 5 persone oppure per investimento (in quanto ha pi&ugrave; entrate indipendenti che ne favoriscono un molteplici use). La

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it