GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2017/163overunder Siracusa (SR) € 80.000,00

In zona Fontane Bianche, Gabetti Siracusa propone in vendita a 80.000 euro una struttura in cemento armato di una VILLA di 160 mq commerciali, da progetto composta da 5 vani più garage e terreno da adibire a giardino di pertinenza. L\'immobile è ubicato a Fontane Bianche, zona Balneare di Siracusa, disposto a soli 370 metri dal mare. Il contesto dell\'immobile è caratterizzato da ville unifamiliari destinate prevalentemente a residenze estive. La casa si distribuisce su due livelli ed attualmente è in stato di struttura, in progetto sono presenti: al piano terra cucina/soggiorno, due camere, 2 bagni, ripostiglio e due ampie verande della superficie di mq 42. Il piano superiore è adibito a sottotetto sfruttabile per la realizzazione di ulteriori tre camere, bagno e un terrazzo a livello di mq 24. Concessione edilizia ritirata e progetto approvato.L\'immobile potrebbe essere adattato a struttura ricettiva. La classe energetica non è

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it