

Villa in vendita

Rif. sr2017/163overunder Siracusa (SR) € 80.000,00

In zona Fontane Bianche, Gabetti Siracusa propone in vendita a 80.000 euro una struttura in cemento armato di una VILLA di 160 mq commerciali, da progetto composta da 5 vani più garage e terreno da adibire a giardino di pertinenza. L'immobile ` ubicato a Fontane Bianche, zona Balneare di Siracusa, disposto a soli 370 metri dal mare. Il contesto dell'immobile ` caratterizzato da ville unifamiliari destinate prevalentemente a residenze estive. La casa si distribuisce su due livelli ed attualmente ` in stato di struttura, in progetto sono presenti: al piano terra cucina/soggiorno, due camere, 2 bagni, ripostiglio e due ampie verande della superficie di mq 42. Il piano superiore ` adibito a sottotetto sfruttabile per la realizzazione di ulteriori tre camere, bagno e un terrazzo a livello di mq 24. Concessione edilizia ritirata e progetto approvato. L'immobile potrebbe essere adottato a struttura ricettiva. La classe energetica non `

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it