

Casa singola in

Rif. sr2017/166noto_over Noto (SR) € 75.000,00

In zona Crocifisso, Gabetti Siracusa propone in vendita a 75.000 euro un interessante indipendente di 74,66 mq commerciali, composto da 2 vani più servizi. La zona dell'immobile ` caratteristica della citt` barocca, disposta vicina a Piazza Risorgimento dove si svolge il mercato rionale, a pochi passi dal corso principale servito da bar, gelaterie, pizzerie e ristoranti, nonch´ vicino a strutture di interesse culturale e turistico come la Porta Reale, la chiesa di S. Francesco d'Assisi all'Immacolata, chiesa di S. Chiara, il Duomo, Palazzo Ducezio, Palazzo Nicolaci, Teatro Comunale e la villa comunale. La casa si distribuisce su due livelli ed

 Coefficiente kWh/m²

` composta, al piano terra da ingresso soggiorno, w.c., cucina e ripostiglio, al piano superiore, camera da letto, w.c. e ripostiglio. Visto i due ingressi e la distribuzione interna, si pu´ prestare come casa vacanze, nich´ si possono realizzare due mini appartamenti. E'