

## 2 locali in

Rif. sr2017/178under Siracusa (SR) € 105.000,00

Sulla caratteristica piazzetta delle Pergole, in posizione intermedia fra il quartiere ebraico e la centrale via Roma, Gabetti Siracusa propone in vendita a 105.000 euro un APPARTAMENTO totalmente ristrutturato con volte a crociera di 52,50 mq commerciali, composto da 2 vani pi&ugrave; servizio. La zona dell'immobile &grave; centrale e di particolare interesse turistico-culturale essendo caratterizzata dalla vicinanza dello storico Teatro Comunale, del Museo dei Pupi Siciliani e della meravigliosa piazza Duomo. A due passi dai numerosi ristoranti, pub e bar del quartiere Giudecca, l'immobile trova posto in una zona caratterizzata da edifici risalenti i primi del

 Coefficiente kWh/m2