

## 4 o più locali in

Rif. sr2017/264 Siracusa (SR) € 149.000,00

In zona Grottasanta, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 149.000 appartamento di 140 mq commerciale, con vista mare, in ottime condizioni e abitabile subito. Ubicato al 4° piano in uno stabile con ascensore e ristrutturato nel 2010. La zona dell'immobile è tranquilla ma allo stesso tempo servita da ogni tipo di servizio. L'appartamento presenta un taglio raccolto e funzionale ed è composto: ingresso su comodo disimpegno, salone doppio, tre camere da letto, cucina abitabile, due bagni di cui uno in camera dotato di vasca e l'altro di box doccia. Presente due ampie balconate di cui una in parte chiusa e dotata di lavanderia. La casa è ben rifinita e dotata di porte a scriccio, parquet, controsoffittatura con faretti, infissi a taglio termico, porte in legno massiccio, luci d'emergenza in caso di blackout, . Caldaia nuova di ultima generazione a condensazione (in garanzia). Climatizzatore in camera. Possibilità di acquistare un

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitta.it