

## 3 locali in

Rif. sr2017/311 Siracusa (SR) € 120.000,00

In zona Pizzuta, Gabetti Siracusa propone in vendita a 120.000 euro un APPARTAMENTO in villa di 113 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile &grave; residenziale. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da altre 3 unit&agrave; immobiliari. La casa si distribuisce in rettangolo ed &grave; composta dal salone, la cucina abitabile, la camera da letto, la cameretta e il bagno. Lo stato di manutenzione &grave; buono. L'immobile &grave; adatto a famiglie. La classe energetica &grave; G, ma vi &grave; la possibilit&agrave; di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>