

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/322 Siracusa (SR) € 210.000,00

In zona Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 210.000,00 euro un APPARTAMENTO di 130 mq commerciali, composto da 4 vani più servizi. Ci troviamo a circa 100 metri dal Corso Matteotti e da Piazza Archimede in caratteristico vicolo di Ortigia, con facilità di raggiungere in breve tempo a piedi, servizi quali supermercato e farmacia. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da costruzioni d'epoca spesso indipendenti oppure inserite all'interno di piccoli contesti abitativi con cortile in comune. La casa si trova al primo piano, si distribuisce su unico livello ed è composta da ingresso che ci permette a sinistra di entrare sul salottino con finestra, proseguendo troviamo a destra la prima ampia camera matrimoniale con balconcino. Tornando al disimpegno, procedendo dritto, segue corridoio che porta al resto della casa. Troviamo a destra piccolo doppio servizio con lavandino, segue poi in senso antierario la seconda camera matrimoniale.

