

## **2 locali in affitto**

Rif. sr2017/333 Siracusa (SR) € 700,00

In zona ORTIGIA, Gabetti Siracusa propone in affitto a 700 euro un APPARTAMENTO di 60 mq commerciali, composto da 2 vani. La zona dell'immobile è ritenuta di interesse storico, disposta vicina a bar, ristoranti, alberghi, hotel, etc. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da costruzioni indipendenti d'epoca. La casa è distribuita in una forma rettangolare ed è composta da: soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone. Gli ambienti sono climatizzati, il pavimento è in ceramica, gli infissi e le porte interne sono in legno. Lo stato di manutenzione è buono. L'immobile è adatto per una coppia o professionisti. La classe energetica è la G con possibilità di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it