GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

2 locali in vendita

Rif. sr2017/365noto () € 40.000,00

A soli 140 mt dal Teatro Comunale di Noto, Gabetti Siracusa propone in vendita a 40.000,00 euro un APPARTAMENTO di 54,34 mq commerciali, composto da 2 vani più servizi. La casa occupa una posizione privilegiata nel centro della cittadina, posizionata com\'è a pochi passi dagli uffici del Comune di Noto e dalle vicinissime e centrali Via Roma e Via Ducezio. Il contesto che la ospita è caratterizzato da palazzine storiche di piccole e medie dimensioni, ristrutturate o da ripristinare, attualmente abitate da locali o adibite a strutture ricettive. La casa si distribuisce su un unico livello e ha forma trapezoidale. L\'ingresso avviene su un piccolo disimpegno. Alla nostra sinistra abbiamo la cucina, di fronte a noi il bagno. Alla nostra sinistra la camera, il salottino e il ripostiglio in fondo. La casa necessita di interventi di ristrutturazione ordinaria e rifacimento degli impianti. L\'immobile è adatto a piccoli investitori, a single o coppie amanti della vita nel centro storico.

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendeslaffittasi.it