**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 2 locali in vendita

Rif. sr2017/378under Siracusa (SR) € 89.000,00

In zona Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 95.000,00 euro un APPARTAMENTO di 43 mq commerciali, composto da 2 vani più servizi. Ci troviamo all\'interno del centro storico di Siracusa, tra via della Giudecca e via Nizza, a pochi metri dal solarium di Forte Vigliena e dal nuovo solarium di Belvedere S. Giacomo. La zona dell\'immobile è caratterizzata da costruzioni d\'epoca tipiche dell\'Isola, spesso indipendenti o distribuite in piccoli contesti con poche abitazioni e cortile in comune, è disposta a pochi metri dai servizi offerti da via della Giudecca e via della Maestranza come panificio, farmacia, supermercato e tabacchino. La casa si distribuisce su unico livello, ha forma rettangolare ed è posta al piano terra. L\'ingresso dà su accogliente cucina-soggiorno con cucina in muratura, da qui girando a sinistra abbiamo porta che permette accesso alla camera matrimoniale con ampia porta finestra, mentre proseguendo

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it