

## **2 locali in affitto**

Rif. sr2017/405 Melilli (SR) € 400,00

A Citt&agrave; Giardino, non molto distante dal centro commerciale Auchan, Gabetti Siracusa propone in affitto ad euro 400,00 un bivani arredato indipendente in villa bifamiliare di c.ca 40 mq commerciali, composto da 2 vani pi&amp;ugrave; servizi. L'accesso avviene tramite un giardino in comune con i proprietari dell'immobile. La casa &egrave; dotata di una veranda di pertinenza ed &egrave; composto da un ingresso su zona giorno con angolo cottura e divano letto, camera matrimoniale, bagno dotato di box doccia e lavanderia. &Egrave; presente una pompa di calore nella camera da letto. La casa si presenta in ottimo stato di manutenzione in quanto ristrutturata di recente. Ideale per un single o una coppia con reddito dimostrabile. L'immobile &egrave; disponibile da subito. La classe energetica &egrave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> s.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)