

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/416 Siracusa (SR) € 185.000,00

Posizionata a due soli minuti a piedi dal mare cristallino del Plemmirio, l'APPARTAMENTO in villa che Gabetti Siracusa propone in vendita a 185.000 euro &egrave; residenza estiva (e non solo) ideale. La casa ha una metratura commerciale di 136 mq ed &egrave; composta da 4 vani pi&ugrave; servizi e incantevole terrazzino al livello. La zona che la ospita &egrave; turistica ma non per questo eccessivamente caotica. La posizione che vi occupa la casa &egrave; ottimale, disposta com'&egrave; a soli 200mt dalla discesa a una spiaggia di scogli e a 400 dal supermarket/bar/pizzeria di zona e dal lido attrezzato Varco 23. Il contesto in cui trova posto &egrave; caratterizzato da ville indipendenti d'uso stagionale o residenziale. La casa si distribuisce su due livelli e ha il suo accesso al piano terra. Dalla veranda scoperta frontale al cancello accediamo all'ampio salone-soggiorno. Davanti a noi sono presenti una camera da letto matrimoniale. L'estrema sinistra