

Villa in vendita

Rif. sr2017/419 Siracusa (SR) € 80.000,00

In Contrada Maeggio, a metà strada tra il piccolo e ben servito centro di Cassibile e la località balneare di Fontane Bianche, Gabetti Siracusa propone in vendita a 80.000 euro, TRATTABILI, una spaziosa VILLA di 141 mq commerciali su n lotto di 858 metri quadrati. La proprietà, che si distribuisce su un unico livello, è composta da un corpo principale e da una depandance: nel primo sono presenti un ingresso su comodo soggiorno, 2 camere da letto, un cucinino ed un bagno con doccia; nella seconda abbiamo un ingresso su cucina, una camera da letto ed un bagno sempre con doccia. Completano la proprietà 2 pratiche verande coperte ed un  Coefficiente kWh/m² terrazzo accessibile. La villa è immersa nella tranquillità della campagna siracusana e la zona in cui insiste è caratterizzata da villette, abitate per lo più tutto l'anno, terreni agricoli ed agrumeti. L'immobile è subito abitabile grazie ad un buono stato di