

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/421 Siracusa (SR) € 90.000,00

In zona Scala Greca, Gabetti Siracusa propone in vendita a 90.000 euro un APPARTAMENTO in stabile dotato di ascensore e servizio di portierato di 116.52 mq commerciali, composto da 4 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile &egrave; sia residenziale che commerciale, disposta vicina a banche, supermercati, panificio, bar, parco per cani, Istituto Ipsia P. Calapso, ERG centro sportivo etc.. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da edifici condominiali. La casa si distribuisce in modo lineare ed &egrave; composta da ingresso, salone, soggiorno, cucina abitabile con annessa lavanderia e due camere da letto. L'immobile gode di una tripla esposizione, con due ampi balconi che permettono una buona luminosit&agrave; e arieggiamento. Lo stato di manutenzione &egrave; discreto, ha bisogno di piccoli interventi di ristrutturazione. L'immobile &egrave; adatto a nuclei familiari composto da 2

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it