

## 3 locali in affitto

Rif. sr2017/424under Siracusa (SR) € 550,00

In zona Scala Greca, Gabetti Siracusa propone in affitto a 550 euro un APPARTAMENTO libero d'arredi di recente costruzione in contesto recintato con posto auto assegnato di c.ca 65 mq, composto da 3 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile &grave; residenziale e nel contempo servita da supermercati, banche, scuole, tabacchino e il mercato rionale di via Giarre. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da piccoli condomini in contesto recintato e villette. La casa &grave; composta da un vano adibito ad ingresso-cucina-soggiorno, due camere da letto, bagno e lavanderia . Sono presenti un balcone e una ampia veranda. Lo stato di manutenzione &grave; ottimo, impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in alluminio e vetrocamera e parquet a tappeto. L'immobile &grave; adatto a piccoli nuclei familiari oppure pu&ocute; essere affittato ad uso ufficio ad EURO 700. La classe energetica &grave; C con possibilit&grave; di