

## 3 locali in

Rif. sr2017/425under Siracusa (SR) € 70.000,00

In zona Borgata, Gabetti Siracusa propone in vendita a 70.000 euro un APPARTAMENTO di 90 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; garage pi&ugrave; terreno pertinenza. La zona dell'immobile &grave; residenziale, disposta vicina al porticciolo, al solarium Zen, al tabacchi, bar, scuola materna, l'Istituto Enrico Fermi, ecc.. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da immobili per lo pi&ugrave; indipendenti di tipo residenziale. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta dal salone, le due camere da letto, il bagno, la cucina abitabile e la lavanderia. Sono presenti un garage e un terreno di pertinenza. Lo stato di manutenzione &grave; ottimo. L'immobile &grave; adatto a famiglie. La classe energetica &grave; G ma vi &grave; la possibilit&grave; di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it