

# 1 locale in vendita

Rif. RVR1 Cattolica (RN) € 150.000,00

CATTOLICA CENTRO- Vendiamo in bellissima posizione centrale a due passi dal mare su piccola palazzina, monocale, con piccolo scoperto privato, ripostiglio/lavanderia & possibile di posto auto coperto. Rifiniture di pregio con riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche, sanitari sospesi e videocitofono. Immobile completamente ARREDATO come da fotografie incluso anche di elettrodomestici, TV e aria condizionata. Attualmente &grave; affittato, ottima opportunit&grave; anche come investimento Attualmente &grave; locato. Classe energetica D - Epi: 129,37 kWh/m<sup>2</sup> anno. EURO 150.000 Rif. RVR1 CLASSE ENERGETICA: D

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a  
129,37 kWh/m<sup>2</sup> a